



Smlouva o dílo

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel	Město Hlinsko
adresa:	Poděbradovo náměstí 1, 539 23 Hlinsko
zastoupený:	Miroslavem Krčilem, DiS. - starostou města
Zástupci oprávnění jednat ve věcech technických:	Ing. Jaroslav Dvořák, vedoucí OIMM tel. 602 324 500
Kontaktní osoba:	Petr Klinecký - OIMM tel. 608 667 808
IČO:	00270059
DIČ:	CZ00270059
daňový režim:	plátce DPH
bankovní spojení:	Komerční banka, a.s.
č. účtu:	33628531/0100
(dále jen Objednatel)	

a

Zhotovitel	STRABAG a.s. Na Bělidle 198/21, 150 00 Praha 5
Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 7634.	
Stavbu provádí (kontaktní a fakturační adresa): STRABAG a.s., odštěpný závod Ostrava,	
oblast Západ, Kladská 1082, 500 03 Hradec Králové	
IČ:	608 38 744
DIČ:	CZ60838744
daňový režim:	plátce DPH
Bankovní spojení:	Česká spořitelna a.s.
Číslo účtu:	994404-640900015/0800

Pověřené osoby k podpisu smlouvy (na základě plné moci):

p. Vladislav Fišer, ředitel oblasti Západ
Ing. Tomáš Zdeňka, ekonom oblasti Západ
pí. Lenka Suchanová, vedoucí OTÚ oblasti Západ

Číslo smlouvy zhotovitele: **841/RC/104/2016** Číslo stavby zhotovitele: **RCOL**

Zástupce oprávněný jednat ve věcech smluvních:

Vladislav Fišer – ředitel oblasti Západ (tel. 495 768 255, vladislav.fiser@strabag.com)
Ing. Tomáš Zdeňka – ekonom oblasti Západ (tel. 721 265 468, tomas.zdenka@strabag.com)
Lenka Suchanová – vedoucí OTÚ oblasti Západ (tel. 724 232 966, lenka.suchanova@strabag.com)

Zástupce oprávněný jednat ve věcech technických:

Ing. Radek Novotný – vedoucí PJ (tel. 602 188 868, radek.novotny@strabag.com),
Ing. Zdeněk Kaška – stavbyvedoucí (tel. 731 549 496)
Miroslav Grüner – stavbyvedoucí (tel. 731 632 370)

(dále jen Zhotovitel)

Článek I. Předmět smlouvy

1. DOHODNUTÝ PŘEDMĚT PLNĚNÍ ZHOTOVITELE (DÍLO)

1.1. Předmětem plnění Zhotovitele je realizace stavebních prací:

„Oprava místních komunikací Chlum“

v rozsahu stanoveném v projektové dokumentaci stavby s názvem „Oprava místních komunikací Chlum“, včetně výkazu výměr, zpracované firmou zpracované společností DI PROJEKT s.r.o., Chelčického č.p. 686, 533 51 Pardubice – Rosice, IČO: 01873687, zastoupené Lukášem Třasákem, DiS., která obsahuje technické specifikace, technické a uživatelské standardy.

1.2. Předmět díla dále tvoří:

1.2.1. zajištění skládek a deponií, předložení dokladů o nakládání s odpady dle zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů

1.2.2. geodetické zaměření díla

1.2.3. zhotovení dokumentace skutečného provedení dodávky

1.2.4. fotodokumentace postupu prací v digitální formě

1.2.5. uvedení všech stavbou dotčených pozemků, objektů a zařízení do původního stavu, což bude doloženo písemným prohlášením vlastníků, že je přebírají bez závad zpět do svého užívání nebo protokolárním předáním dotčených pozemků jejich správcům

1.2.6. zajištění dopravního značení včetně případného vydání rozhodnutí o uzávěře a příkazu k dočasnému dopravnímu značení, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění (týká-li se dané stavby či dodávky)

1.2.7. doložení nezbytných dokladů požadovaných k předání a převzetí díla, zejména:

- dokladů uvedených pod výše uvedenými body
- zápisů o prověření prací zakrytých v průběhu realizace díla
- atestů materiálů použitých k realizaci díla
- písemné rekapitulace všech méně a víceprací, změn oproti schválené projektové dokumentaci předem odsouhlasené TDI
- zápisů o vyzkoušení instalovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu)
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě)
- dokladů stanovených dalšími platnými právními normami
- doložení kvality použitých betonových směsí dle požadavků projektové dokumentace k předmětnému dílu

1.3. Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zák.č. 200/1994 Sb., ve znění pozdějších předpisů a bude předáno zadavateli třikrát v grafické a jedenkrát v digitální podobě.

1.4. Všechny výkony Zhotovitele uvedené v článcích 1.1. – 1.2. budou provedeny v rozsahu a podle:

- projektové dokumentace (dále jen PROJEKT);
- položkového rozpočtu - výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást projektu, oceněného Zhotovitelem;

- nabídky Zhotovitele ze dne 8.6.2016 předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen NABÍDKA);
- zadávací dokumentace nebo výzvy veřejné zakázky, která byla podkladem pro zpracování NABÍDKY (dále jen zadávací dokumentace).

Uvedený PROJEKT, zhotovitelem oceněný výkaz výměr, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedený PROJEKT včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla.

Smluvní strany výslovně stanovují, že vše, co je uvedeno v člancích 1.1. – 1.3. tvoří předmět díla podle této smlouvy. Dále bude pro účely této smlouvy takto specifikovaný předmět díla označován jako dílo.

- 1.5. Zhotovitel podpisem smlouvy řádně zkontroloval předané materiální podklady a všechny nejasné podmínky pro realizaci svého plnění si vyjasnil s oprávněnými zástupci objednatele. Všechny technické a ostatní podmínky svého plnění zahrnul do kalkulace ceny.
- 1.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě stanovené technickými specifikacemi a uživatelskými standarty, které jsou součástí PROJEKTU.
- 1.7. Objednatel se zavazuje k převzetí díla a k zaplacení ceny za dílo za podmínek dále v této smlouvě uvedených.
- 1.8. Vůle smluvních stran je vyjádřena v dále uvedených dokumentech a podkladech, které tvoří nedílnou součást smlouvy o dílo:
 - vlastní text této smlouvy o dílo;
 - zhotovitelem OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR;
 - PROJEKT;
 - zadávací dokumentace;
 - NABÍDKA;

1.9. ZMĚNY DÍLA

- 1.9.1. Objednatel je oprávněn vyžadovat prostřednictvím oprávněné osoby uvedené v záhlaví této smlouvy, aniž by učinil tuto smlouvu neplatnou, změny díla s tím, že cena, termín případně ostatní ustanovení této smlouvy budou odpovídajícím způsobem upraveny dodatkem k této smlouvě.

Změny díla, které nemají vliv na cenu, termín, případně ostatní ustanovení této smlouvy může Objednatel vyžadovat za dodržení těchto podmínek:

- pokud potřeba změny bude vyvolána nepředvídatelnými okolnostmi při realizaci.

Smluvní strany se zavazují ve výše uvedených případech postupovat v souladu s touto smlouvou.

- 1.9.2. Žádné změny díla podle odstavce 1.9.1. nebudou započaty ani prováděny bez předchozího Objednatelova písemného pokynu a žádný nárok ani požadavek na změnu ceny nebo termínu nebude platný, nebude-li k němu tento písemný pokyn předem vydán a nebude-li současně tato změna smlouvy sjednána v souladu s touto smlouvou.

Článek II.

2. DOHODNUTÁ DOBA PLNĚNÍ (TERMÍNY)

2.1. Doba plnění

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto termínech:

2.1.1. Předpokládaný termín zahájení provádění : **20. června 2016**

2.1.2. Řádné ukončení a předání díla (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání), **do 19. srpna 2016**

2.1.3. Nastane-li při realizaci díla nutnost změny provedení díla oproti rozpočtu, předloží Zhotovitel tuto změnu ke schválení Objednateli. Návrh změny bude v písemné podobě, tak aby bylo zřejmé technické řešení a ocenění tohoto řešení. Objednatel je povinen se k tomuto návrhu vyjádřit (schválit nebo zamítnout) do 7 pracovních dnů od data jeho obdržení. Při nesplnění této lhůty má Zhotovitel právo na prodloužení termínu realizace o počet dní nad rámec lhůty dohodnuté v této SOD nebo dodatku této SOD, oboustranně stvrzeného odpovědnými zástupci smluvních stran.

2.2. HARMONOGRAM PLNĚNÍ

2.2.1. Podrobný harmonogram plnění díla s uvedením termínů plnění uzlových bodů dle článků 2.1.1. – 2.1.2. této smlouvy je uveden v příloze č. I. - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Harmonogram plnění je vázán na dobu realizace dle SOD.

2.2.2. Dospěje-li v průběhu provádění díla Objednatel nebo pověřený technik Petr Klinecký jako technický dozor investora (dále jen TDI) k závěru, že skutečný postup prací a dodávek neodpovídá schválenému harmonogramu, vyzve Zhotovitele, aby předložil změněný Harmonogram prací a dodávek zajišťující splnění díla v dohodnutých termínech. Zhotovitel je povinen takové výzvě neprodleně vyhovět.

2.2.3. Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI doložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při provádění díla a to vždy před zahájením prací. Na výzvu TDI je Zhotovitel povinen technologický postup doložit v takové formě a podrobnostech, kterou si TDI nebo Objednatel výslovně vyžádá a to bez vlivu na změnu ceny díla.

Článek III.

3. Místo plnění

Místem plnění je místní komunikace v Chlumu - viz Projektová dokumentace

Článek IV.

4. Cena díla

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ustanovením § 2586 a následně zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, jako cena nejvýše přípustná takto:

4.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí	1 082 302 ,- Kč bez DPH
4.2. Rozpočtová rezerva ve výši	200 000 ,-Kč bez DPH
4.3. Cena díla zahrnující ceny uvedené v člancích 4.1. a 4.2.	1 282 302 ,-Kč bez DPH
4.4. Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % činí z ceny uvedené v článku 4.3. částku	269 283 ,-Kč
4.5. Celková cena díla včetně rozpočtové rezervy a DPH	1 551 585,-Kč včetně DPH

4.6. V předchozích odstavcích tohoto článku uvedená cena díla se sjednává jako cena pevná a nepřekročitelná (platná po celou dobu provádění díla až do jeho dokončení a předání, zahrnující veškeré náklady Zhotovitele na realizaci díla až do skutečného data předání tohoto díla). Kalkulace ceny byla provedena podle PROJEKTU a zadávací dokumentace. Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast Zhotovitele při kolaudačním řízení včetně nákladů na odstranění případných závad a jakýchkoliv dalších výdajů spojených s realizací díla.

4.7. Rozpočtová rezerva uvedená v čl. 4.2. je určena na vícepráce v souladu s čl. 8.4. a Zhotoviteli nevzniká automaticky nárok na její uhrazení.

4.8. Smluvní strany se dohodly, že cena díla může být změněna pouze v těchto případech:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty
- při změně rozsahu díla dle 1.9.

Článek V.

5. Platební podmínky

- 5.1. Objednatel **neposkytuje zálohy** na provádění díla. Zhotovitel bude vystavovat a Objednatel bude hradit faktury za práce a dodávky provedené v uplynulém kalendářním měsíci. Přílohou faktury – daňového dokladu - je soupis skutečně provedených prací v uplynulém kalendářním měsíci vystavený Zhotovitelem a potvrzený TDI. Zhotovitel je povinen předat soupis TDI k odsouhlasení nejpozději do 3. pracovního dne následujícího kalendářního měsíce. TDI připojí své stanovisko k soupisu provedených prací a dodávek a vrátí jej zpět Zhotoviteli nejpozději do 3 pracovních dnů od jeho obdržení. Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele v daném měsíci předá Zhotovitel TDI vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 5.2. Datum zdanitelného plnění je poslední kalendářní den v měsíci.
- 5.3. Každá faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy
 - číslo faktury
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění
 - název, sídlo, IČO, DIČ Objednatele a Zhotovitele
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele
 - označení díla
 - identifikaci Zhotovitele podle OR
 - počet měrných jednotek provedených v průběhu měsíce, na který je vystavena faktura Zhotovitele
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDI ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDI v tištěné podobě. Částky v soupisu provedených prací budou uvedeny na 2 desetinná místa a číselně musí s přesností na 2 desetinná místa korespondovat s rozpočtem z nabídky Zhotovitele, který je součástí přílohy č. 1 této smlouvy.
 - jednotková cena bez DPH, základ DPH, sazba DPH, cena včetně DPH
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele
- 5.4. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 5.1. a 5.3. této smlouvy, je Objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit Zhotoviteli. Po opravě faktury předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy. Rovněž tak, zjistí-li Objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn Zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti Zhotovitele za vadu předloží Zhotovitel Objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 5.6. této smlouvy.
- 5.5. Zhotovitel vystaví fakturu včetně DPH.
- 5.6. Splatnost faktur, které budou současně daňovým dokladem, činí **30 kalendářních dnů** ode dne jejich doručení Objednateli na adresu města Hlinsko, Adámkova 554, 539 01 Hlinsko.

Článek VI.

6. Staveniště

6.1. PŘEVZETÍ, PROVOZ A VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

6.1.1. Staveništěm se rozumí prostor určený PROJEKTEM. Objednatel předá Zhotoviteli staveniště na vyzvání před termínem realizace nejpozději v den zahájení uvedený ve smlouvě. O předání staveniště bude pořízen protokol o předání a převzetí staveniště podepsaný oprávněnými zástupci obou stran. Součástí protokolu bude soupis oprávněných osob Objednatele a Zhotovitele a soupis organizačních požadavků Objednatele.

6.2. ODPOVĚDNOST ZA ŠKODY

6.2.1. Ode dne převzetí staveniště nese Zhotovitel nebezpečí všech škod na prováděném díle až do doby jeho předání Objednateli.

6.2.2. Zhotovitel je povinen mít uzavřenou smlouvu odpovědnosti za škodu, kterou by při provádění díla mohl způsobit třetím osobám. Výše pojištění odpovědnosti za škodu je stanovena na **min. 5 mil. Kč**. Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen předložit Objednateli do 21 dnů od podpisu smlouvy o dílo, nejpozději však k datu předání a převzetí staveniště. Nepředložení dokladů o pojištění Objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo, které opravňuje Objednatele k odstoupení od smlouvy.

6.3. VYTÝČENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je v rámci sjednané ceny díla plně zodpovědný za:

6.3.1. správnost umístění úrovní, rozměrů a zaměření všech částí díla;

6.3.2. zabezpečení všech přístrojů, nástrojů, prací a dodávek nezbytných k zajištění činností v této smlouvě uvedených.

Bude-li během provádění díla zjištěna jakákoliv chyba v umístění, úrovni, rozměrech nebo zaměření jakékoliv části díla, je Zhotovitel povinen bezodkladně na výzvu Objednatele nebo TDI odstranit takové nedostatky na vlastní náklad, a to způsobem stanoveným TDI.

6.4. ÚKLID STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen udržovat staveniště i dílo v čistotě a pořádku, bez hromadění odpadů a zbytků materiálu. Po celou dobu provádění díla je Zhotovitel povinen provádět řádný úklid staveniště, odstraňovat všechny přebytké překážky, manipulovat se svými prostředky a uskladněným materiálem a skladovat je tak, aby nepřekážely, při provádění prací a dodávek a odstraňovat pravidelně ze staveniště veškerý staveništní odpad a dočasné konstrukce, kterých při provádění díla není nezbytně třeba. Při nakládání s odpady je Zhotovitel povinen se řídit ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech, a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcími předpisy. Zhotovitel je povinen předávat TDI doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s posledně citovaným zákonem.

6.5. VYKLIZENÍ STAVENIŠTĚ

Zhotovitel je povinen nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání díla staveniště zcela vyklidit.

6.6. DOPRAVNÍ OPATŘENÍ

6.6.1. Všechny úkony nutné k provádění a dokončení prací a dodávek na zhotovení díla a odstranění vad a nedodělků musí být prováděny v souladu s touto smlouvou tak, aby nenarušily:

- 6.6.1.1. Provoz v okolí realizované stavby, životní podmínky osob žijících v okolních nemovitostech a jejich bezpečnost, to vše na staveništi a v okolí místa předmětu plnění zakázky v rozsahu určeném příslušnými hygienickými normami a ostatními doporučenými i závaznými předpisy o ochraně životního prostředí;
- 6.6.1.2. Přístup a užívání veřejných a soukromých pozemních komunikací
Zhotovitel je povinen plně odškodnit Objednatele za jakékoliv nároky a náklady, které mu vznikly v souvislosti s narušením práv třetích osob, vyplývajících z článků 6.6.1.1. a 6.6.1.2., a to v rozsahu, ve kterém je za toto narušení sám odpovědný.
- 6.6.2. Zhotovitel je povinen užít veškeré dostupné prostředky, aby předešel znečištění a poškození pozemních komunikací vedoucích ke staveništi v důsledku dopravy prováděné Zhotovitelem, jeho subdodavateli či osobami, které k dopravě použil. Zhotovitel je zároveň povinen věnovat zvýšenou péči výběru tras pozemních komunikací, výběru používaných dopravních prostředků a omezení a rozložení dopravovaných nákladů tak, aby případné poškození pozemních komunikací v důsledku přepravy materiálů a osob bylo omezeno na nejmenší možnou míru.
- 6.6.3. Nestanoví-li tato smlouva výslovně jinak, je Zhotovitel odpovědný za provedení veškerých úprav na pozemních komunikacích, které musí být v souvislosti s prováděním díla provedeny. Zhotovitel je povinen provést tyto úpravy na vlastní náklad a je povinen odškodnit Objednatele za všechny nároky z titulu škod na pozemních komunikacích způsobených touto dopravou i v případě, že budou vzneseny přímo proti Objednateli, a zavazuje se nahradit a vyřešit veškeré takové nároky vzniklé z uvedeného titulu.
- 6.6.4. Dojde-li přes splnění veškerých povinností uložených touto smlouvou Zhotoviteli k poškození jakékoliv pozemní komunikace na přístupu ke staveništi v souvislosti s přepravou osob, podílejících se na provádění díla, materiálu anebo zařízení určených k zabudování do díla, strojů a pomocných stavebních prostředků, zařízení staveniště atd., je Zhotovitel povinen to neprodleně oznámit TDI a Objednateli, jakmile se o takové škodě dozví nebo jakmile vůči němu někdo vznesne jakýkoliv nárok z titulu poškození pozemní komunikace. Je-li podle právních předpisů správce komunikace povinen odškodnit dopravce za škodu způsobenou na komunikaci, je Zhotovitel odpovědný za jakékoliv náklady vynaložené v této souvislosti.

Článek VII.

7. Stavební deník

- 7.1. Zhotovitel je povinen vést ode dne, kdy bylo zahájeno provádění díla, stavební deník v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, to je zejména § 157 odstavec 1) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a § 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb, a to až do dne odstranění veškerých vad a nedodělků. Poté je Zhotovitel povinen předat stavební deník Objednateli.
- 7.2. Zhotovitel je povinen průběžně ode dne předání staveniště až do doby předání a převzetí díla pořizovat FOTODOKUMENTACI prací. Fotodokumentaci předá Zhotovitel Objednateli v digitální formě při předání díla.
- 7.3. Zhotovitel zapisuje do stavebního deníku všechny důležité okolnosti týkající se díla, zejména časový postup prací, odchylky od PROJEKTU nebo od podmínek stanovených rozhodnutím nebo opatřením, popřípadě další údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy, jako je například

teplota ve vztahu ke stavebním pracím, zejména s mokrým výrobním procesem, počasí (například déšť) u zemních prací a terénních úprav, apod., denně do něj provádět zápisy všech rozhodných a významných skutečností o průběhu díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění nepodstatných odchylek prováděných prací od PROJEKTU, klimatické podmínky apod. Pokud bude Zhotovitel účtovat HZS (hodinovou zúčtovací sazbu), budou počty hodin účtovaných v HZS zapsány ve stavebním deníku v den, kdy budou takové práce prováděny (týkají-li se této dodávky).

- 7.4. Zápisy do stavebního deníku provádí stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět potřebné záznamy pouze Objednatel a TDI případně jimi písemně pověřený zástupce, zpracovatel projektové dokumentace, autorský dozor nebo oprávněné orgány státní správy.
- 7.5. Zhotovitel je povinen předkládat stavební deník TDI na základě předchozího vyzvání ke kontrole a k provádění zápisů a současně mu bez zbytečného odkladu vydat průpisy uzavřených stran stavebního deníku.
- 7.6. Objednatel a TDI je oprávněn kontrolovat obsah stavebního deníku Zhotovitele, nejméně jednou za týden potvrdit kontrolu svým podpisem a k zápisům připojit své stanovisko. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem ve stavebním deníku, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů.
- 7.7. Zhotovitel je povinen organizovat a zúčastňovat se kontrolních dnů za účelem kontroly provádění díla za účasti TDI a Objednatele, případně autorského dozoru projektanta. Kontrolní dny budou zaměřeny zejména na dodržování časového harmonogramu realizace díla a na kvalitu prováděných prací. Ke kontrolním dnům je Zhotovitel povinen písemně (např. e-mailem) pozvat účastníky nejméně 3 pracovní dny před kontrolním dnem, nebude-li smluvními stranami předem dohodnuto jinak.
- 7.8. Zápis z kontrolního dne bude obsahovat:
 - předmět kontrolního dne;
 - vyjádření TDI, Objednatele a Zhotovitele k výsledku kontroly;
 - soupis jednotlivých řešených bodů s uvedením termínů jejich plnění a odpovědnosti konkrétních účastníků za plnění;
 - sjednaný termín odstranění zjištěných vad a drobných nedodělků;
 - soupis provedených, předem TDI a Objednatelem odsouhlasených víceprací ve formě touto smlouvou dohodnuté;
 - podpisy zúčastněných osob.
- 7.9. Kontrolní den povede TDI, který z něj rovněž pořídí zápis.
- 7.10. Výše uvedenými kontrolními dny nejsou dotčeny pravidelné průběžné kontroly provádění díla TDI a Objednatelem a jím oprávněných osob na staveništi, jež budou zaznamenány ve stavebním deníku.
- 7.11. Zápisy ve stavebním deníku ani zápisy z kontrolních dnů se nepovažují za změnu této smlouvy ani nezakládají nárok na změnu této smlouvy.

Článek VIII.

8. Provádění díla

- 8.1. Součástí předmětu díla jsou i služby, stavební práce a dodávky ve smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné, a o kterých Zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci, postavení a zkušenostem věděl, vědět měl či vědět mohl. Poskytování těchto služeb a prací však v žádném případě nezvyšuje smlouvou sjednanou cenu.
- 8.2. Zhotovitel bude mít úplnou kontrolu nad prováděním díla, bude je účinně řídit a dohlížet na ně tak, aby zajistil, že dílo bude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě. Výlučně bude Zhotovitel zodpovědný za stavební a konstrukční prostředky, metody, techniky, užití technologie a za koordinaci různých částí díla a to zejména za bezpečnost a stabilitu konstrukcí na staveništi a za přiměřenost a bezpečnost veškerých užitých technologických postupů.
- 8.3. Zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se staveništem, a že je mu znám rozsah prací daný projektovou dokumentací, výkazem výměr a cenovou nabídkou, které jsou přílohou této smlouvy.
- 8.4. Přípustné jsou jen ty vícepráce, které jsou v souladu s ust. § 23 odst. 7 písm. a) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, tzn. jedná se o vícepráce jejich potřeba vznikla v důsledku objektivně nepředvídatelných okolností a jsou nezbytné pro provedení původních prací. Vícepráce mohou být uplatněny pouze na základě předchozího postupu dle § 2594 a 2595 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, upozorní-li při realizaci díla bez zbytečného odkladu Zhotovitel Objednatele na nevhodnou povahu jeho pokynů k provedení díla nebo zjistí-li Zhotovitel při provádění díla skryté překážky. Nesplní-li vůči Objednateli svou zákonnou oznamovací povinnost, pak Objednatel není povinen uhradit Zhotoviteli provedené vícepráce z titulu bezdůvodného obohacení.
- 8.5. Dojde-li při realizaci díla k výskytu výše uvedených víceprací nutných k dokončení díla, zpracuje Zhotovitel přesný výkaz těchto prací a ocenění prací v cenách položkového rozpočtu a ostatní dle obecně známých sborníků doporučených cen (např. označení sborníků URS Praha, a. s. nebo RTS, a. s., aj.) vztahující se k období realizace. Objednatel uhradí jen ty vícepráce, které odsouhlasí a které budou objektivní, věcně správné a nepředvídatelné, nutné pro realizaci díla a tedy k naplnění cílů a parametrů projektu a jsou pokryty rozpočtovou rezervou.
- 8.6. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla a za to, že pravidla, regulace a pracovní metody či postupy požadované příslušnými předpisy budou dodržovány. Zhotovitel je pro tento účel povinen zejména :
 - 8.6.1. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně osob užívajících budovu, komunikace a přilehlé nemovitosti a všech osob oprávněných k pohybu na staveništi, k ochraně staveniště samého a k ochraně prováděného díla. Zhotovitel je rovněž povinen udržovat staveniště i nedokončené dílo v takovém stavu, aby bylo případné nebezpečí hrozící všem občanům a osobám pohybujícím se na staveništi nebo v jeho blízkosti odstraněno,
 - 8.6.2. zabezpečit a udržovat na vlastní náklad veškerá světla, ostrahu, oplocení, varovné tabulky a dozor v době a na místech, kde je to nezbytně nutné nebo kde je to požadováno TDI, příslušnými předpisy nebo příslušným oprávněným orgánem veřejné správy pro bezpečnost osob, díla nebo zachování veřejného pořádku,
 - 8.6.3. učinit veškerá nezbytná opatření k ochraně životního prostředí, a to jak přímo na staveništi, tak i mimo ně v rozsahu, který účinně zamezí poškození nebo ohrožení

zdraví nebo života občanů a majetku imisemi, hlukem nebo jiným způsobem v příčinné souvislosti s prováděním díla.

- 8.7. Zhotovitel bude výlučně zodpovědný za návrh, dílo, provoz, údržbu a odstranění dočasného konstrukčního či jiného dočasného vybavení a za návrh a provádění pracovních či stavebních metod požadovaných při provádění díla. Zhotovitel zajistí pro výkon těchto činností spolupráci osoby autorizované v příslušných oborech, ve kterých je činnost autorizované osoby požadována zákonem, určena smlouvou, nebo je-li přítomnosti autorizované osoby zapotřebí k tomu, aby byly zaručeny bezpečné a i jinak náležité výsledky.
- 8.8. Zhotovitel zpracuje a bude podle potřeby či požadavků Objednatele průběžně aktualizovat harmonogram provádění díla a srovnávat postup prací s údaji o základních etapách postupu prací na díle tak, aby zaručoval dodržení veškerých termínů díla. Zhotovitel bude sledovat průběh a postup provádění díla ve vztahu k tomuto harmonogramu a je povinen informovat Objednatele a TDI v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o zpoždění a jakýchkoli požadovaných úpravách, které z takového zpoždění vyplynou.
- 8.9. S ohledem na dodržování harmonogramu podle ustanovení předchozích článků se Zhotovitel zavazuje pro všechny fáze provádění díla zajistit dostatečný počet pracovníků tak, aby byly dodrženy všechny termíny provádění díla.
- 8.10. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele a TDI k provedení kontroly prací, použitých materiálů a výrobků, které v dalším pracovním postupu budou zakryty. Výzva musí být Objednateli doručena písemně, nejméně 3 pracovní dny předem. Výzva musí být též uvedena zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel může zakrývací práce provést až po předchozí kontrole TDI. Pokud zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli, resp. TDI, dodatečnou kontrolu na vlastní náklady Zhotovitele.
- 8.11. Bez ohledu na předcházející ustanovení nebudou považovány nedostatky v údajích výkresové dokumentace či v textových vyjádřeních a oceněném rozpočtu, které se týkají prací nebo výrobků, jejichž výkresová dokumentace nebo textové vyjádření jsou odborným pracovníkům běžně známy, obvykle se užívají a jsou pro řádné provedení díla běžně uznávány za nezbytné, za nesrovnalosti nebo vady.

Článek IX.

9. Práva a povinnosti Objednatele

- 9.1. Oprávněná osoba Objednatele uvedená v záhlaví této smlouvy pověřuje výkony funkce technického dozoru Objednatele dle této smlouvy (v textu této smlouvy označen jako TDI) tuto osobu: Petr Klinecký
- 9.2. Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby budou mít kdykoli právo kontrolovat dílo. Budou-li části díla připravovány na jiném místě než je místo plnění, budou mít Objednatel a TDI nebo jimi řádně zmocněné osoby kdykoliv přístup k těmto částem díla v kterékoliv fázi jejich výroby.
- 9.3. Bude-li muset dílo projít podle projektové dokumentace nebo této smlouvy zvláštními zkouškami, kontrolami nebo schvalováním, bude-li to požadovat TDI nebo vyplývá-li takový požadavek ze zákonů, vyhlášek či nařízení platných v místě provádění díla, předá Zhotovitel TDI včas informaci o jejich vykonání. Zhotovitel je povinen zajistit zkoušky, kontrolu nebo schválení příslušnými orgány či úřady a včas písemně TDI vyrozumět o místě a čase jejich konání. TDI průběžně kontroluje provádění prací a uplatňování postupů stanovených v PROJEKTU.
- 9.4. Skryje-li nebo zatají-li Zhotovitel sám nebo prostřednictvím někoho část díla, která byla určena ke zvláštním zkouškám, kontrolám nebo schválení, před jejich provedením, zadáním nebo dokončením, je Zhotovitel na pokyn TDI povinen tuto část

díla odkrýt nebo jinak zpřístupnit a umožnit ji podrobit určeným zkouškám, kontrolám nebo schvalovacím procedurám, nechat je uspokojivě provést a ukončit a na vlastní náklady navrátit a uvést část díla do řádného stavu.

- 9.5. Objednatel je oprávněn vydat pokyn k vykonání zvláštních zkoušek jakékoli části díla, dojde-li k závěru, že tato část díla neodpovídá smlouvě nebo PROJEKTU. Potvrdí-li se zkouškami jeho závěry, bude Zhotovitel povinen na vlastní náklady tuto část díla opravit a uhradit zároveň náklady spojené s vykonáním zkoušky. V opačném případě uhradí náklady spojené s vykonáním takovéto zkoušky Objednatel.

9.6. PRÁVA A POVINNOSTI TDI

- 9.6.1. TDI jménem Objednatele provádí veškeré administrativní úkony spojené s přípravou a realizací díla v rozsahu stanoveném PROJEKTEM a touto smlouvou. Za tím účelem bude vydávat v souladu s ustanoveními této smlouvy písemné pokyny a příkazy zpravidla formou zápisu ve stavebním deníku. Zhotovitel je povinen tyto pokyny a příkazy akceptovat.
- 9.6.2. TDI bude zastupovat Objednatele během provádění díla až do dokončení všech úprav nebo náprav vad v souladu s příslušnými ustanoveními této smlouvy o odpovědnosti Zhotovitele za vady a o poskytnutí záruk až do doby podpisu předávacího protokolu poslední části díla.
- 9.6.3. TDI bude dozírat na jakostní a množstevní soulad prováděného díla a jeho navrženého materiálového a technologického řešení s PROJEKTEM.
- 9.6.4. Nároky a případné spory, vztahující se k provádění díla nebo k výkladu PROJEKTU a této smlouvy, budou nejprve písemně předkládány TDI k posouzení a TDI vydá svá stanoviska písemnou formou bez zbytečného prodlení.
- 9.6.5. TDI bude mít právo nepřijmout práci či dodávku, která nebude odpovídat PROJEKTU a této smlouvě, popřípadě dát Zhotoviteli pokyn k zastavení takových prací a dodávek v jejich průběhu a upozornit Zhotovitele zápisem ve stavebním deníku, že tyto práce a dodávky nebudou převzaty. TDI má právo, kdykoliv to bude podle jeho názoru nezbytné, zajistit zvláštní kontrolu nebo zkoušku díla třetí stranou, aby se zjistilo dodržování PROJEKTU a této smlouvy, ať bylo zkoušené dílo či jeho část vyrobeno, instalováno nebo dokončeno, či nikoliv.
- 9.6.6. Náklady na kontroly nebo zkoušky ponese Zhotovitel ze svého, pokud:
- 9.6.6.1. jsou kontroly a zkoušky stanoveny nebo předpokládány přímo v této smlouvě nebo v obecně závazných právních předpisech a technických normách;
- 9.6.6.2. se s nimi počítá ve smlouvě natolik podrobně a určitě, aby mohl Zhotovitel zahrnout cenu za tyto kontroly a zkoušky do svého rozpočtu a přihlídnout k nim ve své nabídce;
- 9.6.6.3. se kontrolou nebo zkouškou prokáže jakékoliv vadné plnění Zhotovitele nebo pokud plnění Zhotovitele je prováděno v rozporu s PROJEKTEM, právními předpisy, technickými normami a touto smlouvou.
- 9.6.7. Budou-li prováděny na pokyn TDI kontroly a zkoušky, které mají být na žádost TDI provedeny jinde než na pracovišti, u výrobce, subdodavatele nebo zpracovatele, půjdou náklady na tyto zkoušky k tíži Zhotovitele jen tehdy, pokud testované materiály anebo zařízení zkouškám nevyhoví tak, aby je mohl TDI schválit k použití nebo zabudování.
- 9.6.8. TDI prověří Zhotovitelem předložená data výrobků, materiálů a vzorků v souvislosti s PROJEKTEM a touto smlouvou a vydá podle toho patřičné pokyny.
- 9.6.9. TDI bude připravovat změny zakázky ve shodě s příslušnými ustanoveními této smlouvy o změnách a doplňcích díla.
- 9.6.10. TDI bude provádět kontroly, aby mohl určit data podstatného dokončení a předání díla v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou v ustanoveních týkajících se osvědčování (ověřování) plateb, převezme písemné záruky a k nim se vztahující

dokumentaci vyžadované touto smlouvou a poskytnuté Zhotovitelem a předloží tyto dokumenty Objednateli k odsouhlasení.

9.6.11. TDI není z titulu své funkce oprávněn žádným způsobem měnit ani odsouhlasovat žádné změny věcného rozsahu, smluvní ceny, termínů ani žádných dalších ustanovení uvedených v této smlouvě. Tyto úkony je za Objednatele oprávněna provádět pouze osoba uvedená v záhlaví této smlouvy.

9.7. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi stanovenými touto smlouvou, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

Článek X.

10. Povinnosti zhotovitele

- 10.1. Zhotovitel je povinen zajišťovat koordinaci a součinnost subdodavatelů a dalších účastníků tak, aby nedošlo k narušení plynulého provádění díla.
- 10.2. Zhotovitel je povinen provádět důslednou kontrolu nakupovaných výrobků, materiálů, hmot, surovin a dalších věcí potřebných pro plnění předmětu této smlouvy a vyžadovat od výrobců a dodavatelů atesty, prohlášení o shodě, certifikáty, záruční dokumentaci a návody k obsluze podle této smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel se zavazuje, že bude při provádění díla postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a ustanovení této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že se bude řídit výchozími podklady Objednatele, pokyny Objednatele a TDI, rozhodnutími příslušných správních orgánů.
- 10.4. Zhotovitel je povinen na základě skutečností zjištěných v průběhu plnění smlouvy navrhopat a provádět opatření směřující k dodržení podmínek stanovených smlouvou a jejími přílohami, pro naplňování předmětu smlouvy a k ochraně objednatel před škodami, ztrátami a zbytečnými výdaji, a poskytovat objednateli veškeré potřebné podklady, konzultace, pomoc a jinou součinnost.
- 10.5. Zhotovitel je povinen zajistit dozor nad prováděním díla odborně způsobilým stavbyvedoucím.
- 10.6. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní nebezpečí. Zhotovitel se zavazuje, **že prostřednictvím subdodavatelů budou provedeny pouze ty části předmětu díla a těmi subdodavateli, které Zhotovitel uvedl ve své nabídce.** Porušení této povinnosti Zhotovitelem bude považováno za podstatné porušení této smlouvy o dílo.
- 10.7. Zhotovitel je dále povinen po celou dobu realizace díla vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech subdodavatelů podílejících se na realizaci díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen předložit Objednateli ve lhůtě dle ustn. § 147a odst. 4 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách nebo kdykoliv na jeho vyžádání.
- 10.8. Zhotovitel a jeho subdodavatelé jsou po celou dobu trvání smlouvy povinni splňovat všechny kvalifikační předpoklady bezprostředně související s předmětem plnění díla, které byly prokázány v předchozím zadávacím řízení, na základě něhož byla se Zhotovitelem, jakožto vybraným uchazečem uzavřena tato smlouva.
- 10.9. Zhotovitel bude dle ustanovení § 2 písm. e) zák. č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Zároveň je Zhotovitel povinen archivovat veškeré písemné doklady týkající se plnění předmětu díla a poskytnout veškeré požadované informace,

dokladovat svoji činnost, poskytovat veškerou dokumentaci vztahující se k projektu a umožnit vstup pověřeným osobám do svých objektů a na pozemky k ověřování podmínek plnění předmětu díla.

10.10. Zhotovitel je povinen v průběhu díla zaznamenávat do jednoho vyhotovení projektové dokumentace postup provádění díla. Bude trvale uložena na stavbě a bude v průběhu realizace díla na vyžádání předložena ke kontrole TDI.

10.11. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že po celou dobu realizace díla bude mít k dispozici potřebný počet dostatečně odborně kvalifikovaných pracovníků. U pracovních postupů a technologií, kde budou používány speciální materiály nebo kde jsou vyžadovány speciální odborné znalosti či dovednosti pro jejich aplikaci, bude Zhotovitel na žádost Objednatele předkládat před započítím takovýchto prací doklad o odborné způsobilosti pracovníků (kopii o zaškolení pracovníků u autorizované organizace).

Článek XI.

11. Vlastnické právo ke zhotovovanému dílu

Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel.

Článek XII.

12. Předání a převzetí díla

12.1. Předání díla probíhá jako řízení, jehož předmětem je šetření o skutečném stavu dokončeného díla, případně jeho části na staveništi za účasti TDI, Objednatele a Zhotovitele či jimi písemně zmocněných osob.

12.2. Zhotovitel dílo odevzdá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí zhotoveného díla v souladu s ustn. § 2605 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku. Zhotovitel nejpozději 7 kalendářních dnů předem oznámí písemně TDI, že dílo je připraveno k převzetí. Zhotovitel s TDI dohodnou harmonogram přejímky. Na tomto základě TDI svolá předávací a přejímací řízení.

12.3. Zhotovitel je povinen u přejímacího řízení předat Objednateli minimálně ve dvou vyhotoveních veškeré nezbytné doklady, zejména:

- doklady o zajištění likvidace odpadů vzniklých stavebními pracemi na díle v souladu s platným zněním zákona o nakládání s odpady a jeho prováděcími předpisy;
- doklady potřebné ke kolaudaci stavby,
- geodetické zaměření díla,
- zápisy a protokoly o provedení předepsaných zkoušek;
- zápisy a osvědčení o zkouškách použitých zařízení a materiálů;
- zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
- záruční listy a návody k obsluze od dodaných zařízení;
- doklady o provedení dalších předepsaných zkoušek, atesty, certifikáty, prohlášení o shodě použitých materiálů a výrobků;
- předpisy k jednotlivým technickým zařízením a doklady o provedení zaškolení obsluhy;
- dokumentaci skutečného provedení díla;
- fotodokumentaci postupu prací v digitální formě;
- doklady o individuálním vyzkoušení;

Předává-li se pouze část díla, předá Zhotovitel Objednateli doklady týkající se této části díla.

- 12.4. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí stavby pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojitosti s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezuji.

Článek XIII.

13. Odpovědnost za vady

- 13.1. Dílo má vady, jestliže provedení díla neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě.
- 13.2. Záruční doba činí **60 kalendářních měsíců** a počíná běžet ode dne předání a převzetí díla, resp. jeho poslední části. V této době zodpovídá Zhotovitel za to, že dílo bude mít vlastnosti stanovené v PROJEKTU a v této smlouvě.
- 13.3. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. Dále odpovídá za vady, zjištěné Objednatelům po předání, jestliže tyto vady byly způsobeny porušením povinností Zhotovitele.
- 13.4. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování Objednatelům v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče nevhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně Objednatel upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelům, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů upozornil a Objednatel na jejich dodržování trval nebo jestliže Zhotovitel tuto nevhodnost nemohl zjistit.
- 13.5. Objednatel je povinen reklamovat vady díla písemně u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci budou vady popsány či uvedeno, jak se projevují. Objednatel je oprávněn v reklamaci uvést volbu svého nároku z vad díla.

Článek XIV.

14. Smluvní pokuty

- 14.1. Při prodlení Objednatel s úhradou faktury je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok 0,05 % z částky, která je fakturována.
- 14.2. V případě prodlení Zhotovitele se splněním jeho povinností připravit, ukončit a předat dílo dle bodu 2.1.2. je Zhotovitel povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,2 % z celkové ceny díla (viz. bod. 4.5) za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 14.3. Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 14.4. Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu dle ustanovení článku 6.5., je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení.
- 14.5. Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 2.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení. Označil-li Objednatel oprávněně v reklamaci, že se jedná o vadu bránící řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu - havárie, sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu ve dvojnásobné výši.
- 14.6. Je-li ujednána smluvní pokuta, nemá zhotovitel právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.

Článek XV.

15. Odstoupení od smlouvy

15.1. Od této smlouvy může odstoupit kterákoliv smluvní strana z důvodu podstatného porušení této smlouvy druhou smluvní stranou. Právní účinky odstoupení od této smlouvy nastávají dnem doručení oznámení o odstoupení druhé smluvní straně. Pro odstoupení platí příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.

15.2. Podstatným porušením této smlouvy se rozumí zejména:

- nepředložení dokladů pojištění odpovědnosti za škodu dle ustanovení článku 6.2.2. této smlouvy;
- zastavení či přerušení prací Zhotovitelem na zhotovovaném díle bez odůvodnění na více než 7 pracovních dnů;
- prodlení Zhotovitele se splněním některého termínu uzlového bodu delším než 15 pracovních dnů, nebo s termínem předání díla či jeho některé části delším než 15 pracovních dnů;
- prodlení s odstraněním vady delším než 10 pracovních dnů;
- prováděním díla v rozporu s touto smlouvou;
- porušení ustanovení článku 10.8. této smlouvy.

Článek XVI.

16. Ochrana informací

16.1. Objednatel má v souladu se zákonem číslo 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, povinnost poskytnout informaci o rozsahu a příjemci prostředků z rozpočtu Objednatele, to je zejména informaci o ceně díla a název a sídlo Zhotovitele. Zhotovitel prohlašuje, že je seznámen se skutečností, že poskytnutí těchto informací se dle citovaného zákona nepovažuje za porušení obchodního tajemství.

16.2. Objednatel a Zhotovitel se zavazují, že obchodní a stavebně - technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nezpřístupní třetím osobám bez písemného souhlasu druhého smluvního partnera a neužijí těchto informací pro jiné účely než pro plnění předmětu této smlouvy (mimo informací podle ustanovení článku 16.1.).

16.3. OCHRANA PRÁV K PRŮMYSLOVÉMU A DUŠEVNÍMU VLASTNICTVÍ

Zhotovitel je povinen při realizaci této smlouvy náležitě respektovat práva k průmyslovému a duševnímu vlastnictví, která by mohla být v souvislosti s plněním této smlouvy dotčena a nese plnou odpovědnost za vypořádání nároků všech třetích osob, které by mohly být v této souvislosti vzneseny. Zhotovitel je povinen zajistit příslušnou právní ochranu uvedených práv i v závazkových právních vztazích ke svým subdodavatelům.

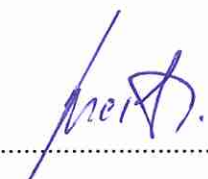
Článek XVII.

17. Závěrečná ustanovení

- 17.1. Pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno jinak, předkládá Zhotovitel TDI a Objednateli veškeré písemné dokumenty vždy ve dvou vyhotoveních, která budou sloužit pro vnitřní potřeby TDI a Objednatele.
- 17.2. Změnu oprávněných osob nebo změnu rozsahu oprávnění těchto osob je nutno bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně písemně. Účinnost má tato změna dnem doručení.
- 17.3. Zhotovitel není oprávněn převést bez předchozího písemného souhlasu Objednatele svá práva a závazky, vyplývající z této smlouvy na třetí osobu.
- 17.4. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, označenými jako dodatek s pořadovým číslem ke Smlouvě o dílo a potvrzenými oběma smluvními stranami.
- 17.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží Objednatel a dva Zhotovitel, přičemž podpisy oprávněných zástupců smluvních stran jsou opatřeny všemi jejich stranami.
- 17.6. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti okamžikem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 17.7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha číslo I - HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK
- 17.8. Smluvní strany se dohodly, že jejich vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 17.9. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu této smlouvy a že je jim obsah této smlouvy dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že tato smlouva je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.
- 17.10. Tato smlouva byla schválena Radou města Hlinska, dne 13. června 2016 pod č. Usnesení 69/2016/7.

V Hlinsku dne 17.6.2016

V Hradci Králové dne 17.6.2016


.....
Za Objednatele
Miroslav Krčil, DiS.
Starosta města


.....
Za Zhotovitele
Vladislav Fišer, ředitel oblasti Západ
Ing. Tomáš Zdeňka, ekonom oblasti Západ



STRABAG
STRABAG a.s.
odštěpný závod Ostrava
Polanecká 827
721 08 Ostrava-Svinov
(19)

PŘÍLOHA ČÍSLO I SMLOUVY O DÍLO

HARMONOGRAM PLNĚNÍ PRACÍ A DODÁVEK

Harmonogram prací



Veřejná zakázka " Udržovací práce místních k

Objednatel:		Město HLINSKO									
Objekt/technologický úsek	Finanční objem (v tis. Kč)	2016									
		květen 16		červen 16		červenec 16		srpen 16		září 16	
		týdny									
		18 - 19	20 - 21	22 - 23	24 - 26	27 - 28	29 - 30	31 - 32	33 - 35	35 - 37	38 - 39
Zemní práce	167										
Komunikační											
Trubní vedení											
Přesuny hmot a sutí											
Přesun hmot											
Vedlejší rozpočtové náklady											
Finanční objemy - (v tis. Kč bez DPH)	1 082 301,83										
Termín realizace stavby		20.6. 2016 - 19.8. 2016									

uzlový bod 1 - předpoklad předání staveniště 20. 6. 2016

uzlový bod 1

uzlový bod 2 - dokončení stavebních prací 19. 8. 2016

uzlový bod 2

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Název stavby	Udržovací práce místních komunikací Chlum	JKSO	822 29 72
Název objektu	Udržovací práce místních komunikací Chlum - I.etapa	EČO	
		Místo	Chlum
		IČ	DIČ
Objednatel	Město Hlinsko	00270059	CZ00270059
Projektant	DI PROJEKT s.r.o.	01873687	CZ01873687
Zhotovitel			
Zpracoval	DI PROJEKT s.r.o.	01873687	CZ01873687
	Rozpočet číslo	Dne	
		27.05.2016	

Měrné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.

Rozpočtové náklady v CZK

A Základní rozp. náklady				B Doplnkové náklady				C Náklady na umístění stavby			
1	HSV	Dodávky	1 068 823,11	8	Práce přesčas			13	Zařízení staveniště		
2		Montáž		9	Bez pevné podl.			14	Projektové práce		
3	PSV	Dodávky	13 478,71	10	Kulturní památka			15	Územní vlivy		
4		Montáž		11				16	Provozní vlivy		
5	"M"	Dodávky						17	Jiné VRN		
6		Montáž						18	VRN z rozpočtu		
7	ZRN (ř. 1-6)		1 082 301,82	12	DN (ř. 8-11)			19	VRN (ř. 13-18)		
20	HZS			21	Kompl. činnost			22	Ostatní náklady		
Projektant, Zhotovitel, Objednatel								D Celkem bez DPH 1 082 301,82			
								DPH % Základ daně DPH celkem			
								snížená 15,0			
								základní 21,0 227 283,38			
								Cena s DPH 1 309 585,20			
								E Přípočty a odpočty			
								Dodá zadavatel			
								Klouzavá doložka			
								Zvýhodnění			

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Udržovací práce místních komunikací Chlum

JKSO: 822 29 72

Objekt: Udržovací práce místních komunikací Chlum - I.etapa

Objednatel: Město Hlinsko

Zhotovitel:

Zpracoval: DI PROJEKT s.r.o.

Místo: Chlum

Datum: 27.05.2016

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
----	-----	-------------	-------	----	-----------------	-----------------	-------------

HSV

Práce a dodávky HSV

1 068 823,11

1

Zemní práce

167 309,44

1	221	113106121	Rozebrání dlažeb a dílců komunikací pro pěší, vozovek a ploch s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek komunikací pro pěší s ložem z kameniva nebo živice a s výplní spár z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek	m2	14,000	34,27	479,78
---	-----	-----------	---	----	--------	-------	--------

"napojení vjezdů"4+6+4

14,000

2	221	113107162	Odstranění podkladů nebo krytů s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek v ploše jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm	m2	320,400	24,33	7 795,33
---	-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"rozjezdy"23+23+105+10,2+8

169,200

"sanace poruch 10% z plochy"1512*0,1

151,200

Součet

320,400

3	221	113108442	Rozrytí vrstvy krytu nebo podkladu z kameniva bez zhutnění, bez vyrovnání rozrytého materiálu, pro jakékoliv tloušťky se živinovým pojivem	m2	1 094,800	56,46	61 812,41
---	-----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"stávající penetrace"1512

1 512,000

"rozjezdy"-(23+23+105)

-151,000

"rozšíření"-(11+40+34+18+12)

-115,000

Mezisoučet

1 246,000

"sanace poruch 10% z plochy"-1512*0,1

-151,200

Součet

1 094,800

4	221	113154113	Frézování živinového podkladu nebo krytu s naložením na dopravní prostředek plochy do 500 m2 bez překážek v trase pruhu šířky do 0,5 m, tloušťky vrstvy 50 mm	m2	24,700	252,40	6 234,28
---	-----	-----------	---	----	--------	--------	----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"napojení rozjezdů"5,5+5+14,2

24,700

5	001	122101101	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v horninách tř. 1 a 2 do 100 m3	m3	247,920	36,17	8 967,27
---	-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"sanace krajů"(11+40+34+18+12)*0,3

34,500

"rozjezdy"(23+23+105+10,2+8)*0,4

67,680

"sanace poruch 10% z plochy"(1512*0,1)*0,1

15,120

Mezisoučet

117,300

"sanace podloží"

"sanace krajů"(11+40+34+18+12)*0,3

34,500

"rozjezdy"(23+23+105+10,2+8)*0,3

50,760

"sanace poruch 10% z plochy"(1512*0,1)*0,3

45,360

Mezisoučet

130,620

Součet

247,920

6	001	122201109	Odkopávky a prokopávky nezapažené s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek v hornině tř. 3 Příplatek k cenám za lepivost horniny tř. 3	m3	247,920	5,43	1 346,21
7	001	162701105	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny tř. 1 až 4 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	247,920	34,65	8 590,43

"odkopávky"117,3

117,300

"sanace"130,62

130,620

Součet

247,920

8	001	171201201	Uložení sypaniny na skládky	m3	247,920	13,33	3 304,77
9	001	171201211	Uložení sypaniny poplatek za uložení sypaniny na skládce (skládkovné)	t	446,256	141,87	63 310,34

247,92*1,8

446,256

10	001	181951102	Úprava pláně vyrovnaním výškových rozdílů v hornině tř. 1 až 4 se zhutněním	m2	435,400	12,56	5 468,62
----	-----	-----------	---	----	---------	-------	----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"sanace krajů"11+40+34+18+12

115,000

"rozjezdy"23+23+105+10,2+8

169,200

"sanace poruch 10% z plochy"1512*0,1

151,200

Součet

435,400

5

Komunikace

798 344,63

11	221	564681111	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 300 mm	m2	435,400	222,74	96 981,00
----	-----	-----------	---	----	---------	--------	-----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"rozjezdy"(23+23+105)+(10,2+8)

169,200

"sanace krajů"(11+40+34+18+12)

115,000

"sanace poruch 10% z plochy"1512*0,1

151,200

Součet

435,400

12	221	564851111	Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění tl. 150 mm	m2	719,600	90,32	64 994,27
----	-----	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"rozjezdy 2x150mm"2*(23+23+105)+2*(10,2+8)

338,400

"sanace krajů 2x150mm"2*(11+40+34+18+12)

230,000

"sanace poruch 10% z plochy"1512*0,1

151,200

Součet

719,600

13	221	566201111	Úprava dosavadního krytu z kameniva drceného jako podklad pro nový kryt s vyrovnaním profilu v příčném i podélném směru, s vlhčením a zhutněním, s doplněním kamenivem drceným, jeho rozprostřením a zhutněním, v množství do 0,04 m3/m2	m2	1 094,800	31,53	34 519,04
----	-----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

"dle rozrytí"1094,8

1 094,800

14	221	569831111	Zpevnění krajnic nebo komunikací pro pěší s rozprostřením a zhutněním, po zhutnění šterkodrtí tl. 100 mm	m2	467,900	64,84	30 338,64
----	-----	-----------	--	----	---------	-------	-----------

"dle situace a vzorového příčného řezu"

"krajnice

š.0,5m"28,1+5+27+13+5+2+30,1+18,2+3+8,1+5,2+20,1+9,1+11+27,5+16,5+9+20,2+25,5+7,4+18,8+14,5+15+4,5+3,2+1,9+15,5

364,400

"napojení

vjezdů"2+5+2,5+3,5+11,5+5+5+5,5+4,7+4,2+3+3,5+9+6,5+3+3+4,5+5,2+5,2+4,5+7,2

103,500

Součet

467,900

15	221	573191111	Nátěr infiltrační kationaktivní emulzí v množství 1,00 kg/m2	m2	1 530,200	16,07	24 590,31
----	-----	-----------	--	----	-----------	-------	-----------

16	221	573211111	Postřik živичný spojovací bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství od 0,50 do 0,70 kg/m2	m2	1 555,900	11,39	17 721,70
"dle situace a vzorového příčného řezu"							
"ložní vrstva"1555,9					1 555,900		
17	221	577134111	Asfaltový beton vrstva obrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m tř. I, po zhutnění tl. 40 mm	m2	1 555,900	137,26	213 562,83
"dle situace a vzorového příčného řezu"							
"obrusná vrstva"1512+10,2+8					1 530,200		
"napojení po fréze"5,5+6+14,2					25,700		
Součet					1 555,900		
18	221	577155112	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 60 mm	m2	1 530,200	204,46	312 864,69
"dle situace a vzorového příčného řezu"							
"ložní vrstva"1512+10,2+8					1 530,200		
19	221	596211110	Kladení dlažby z betonových zámkových dlaždic komunikací pro pěší s ložem z kameniva těženého nebo drčeného tl. do 40 mm, s vyplněním spár s dvojitým hutněním, vibrováním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici tl. 60 mm skupiny A, pro plochy do 50 m2	m2	14,000	198,01	2 772,14
"použije se očištěná stávající dlažba"							
"výšková úprava"14					14,000		
8 Trubní vedení							10 532,34
20	221	899431111	Výšková úprava uličního vstupu nebo vpusti do 200 mm zvýšením krycího hrnce, šoupěte nebo hydrantu bez úpravy armatur	kus	13,000	810,18	10 532,34
"šoupata"10					10,000		
"stávající UV"3					3,000		
Součet					13,000		
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							72 311,88
21	221	916231213	Osazení chodníkového obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého tř. C 12/15, do lože z betonu prostého téže značky	m	122,000	209,54	25 563,88
"dle situace"							
"obrubník 10/20"13+6+6+10+45+9+9+24					122,000		
22	592	592174120	<i>Obrubníky betonové a železobetonové chodníkové 100 x 10 x 20</i>	<i>kus</i>	<i>122,000</i>	<i>95,49</i>	<i>11 649,78</i>
23	221	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého tř. C 12/15	m3	1,098	2 200,57	2 416,23
"10/20"122*0,3*0,03					1,098		
24	221	919112211	Rezaní dilatačních spár v zmiňovaném krytu vytvoření komůrky pro těsnící závlivku šířky 10 mm, hloubky 15 mm	m	47,300	85,85	4 060,71
"dle situace a vzorového příčného řezu"							
"spáry napojení komunikace"12+13+22,3					47,300		
25	221	919121111	Utěsnění dilatačních spár závlivkou za studena v cementobetonovém nebo živичném krytu včetně adhezního nátěru s těsnicím profilem pod závlivkou, pro komůrky šířky 10 mm, hloubky 20 mm	m	47,300	75,63	3 577,30
26	221	919726123	Geotextilie netkaná pro ochranu, separaci nebo filtraci měrná hmotnost přes 300 do 500 g/m2	m2	707,200	34,04	24 073,09
"dle situace a vzorového příčného řezu"							
"rozjezdy"(23+23+105+10,2+8)*2,5					423,000		
"sanace krajů š.2m"((11+40+34+18+12+10+8)*0,5)*2					133,000		
"sanace poruch 10% z plochy"((1512*0,1)*0,5)*2					151,200		
Součet					707,200		

27	221	979071021	Očištění vybouraných dlažebních kostek při překozech inženýrských sítí od spojovacího materiálu, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek drobných, s původním vyplněním spár kamenivem těžkým	m2	14,000	69,35	970,90
----	-----	-----------	--	----	--------	-------	--------

99 Přesuny hmot a sutí 19 381,03

28	221	997221551	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním ze sypkých materiálů, na vzdálenost do 1 km	t	78,420	14,91	1 169,24
----	-----	-----------	---	---	--------	-------	----------

"kamenivo"75,294

75,294

"frézíng"3,126

3,126

Součet

78,420

29	221	997221559	Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	705,780	12,34	8 709,33
----	-----	-----------	---	---	---------	-------	----------

"na skládku do 10km"78,42*9

705,780

30		R9	Poplatek za uložení suti na skládku "kamenivo"	t	75,294	91,38	6 880,37
----	--	----	--	---	--------	-------	----------

75,294

75,294

31		R10	Poplatek za uložení živice na skládku	t	3,126	36,54	114,22
----	--	-----	---------------------------------------	---	-------	-------	--------

"bez poplatku na skládku města"

"frézíng"3,126

3,126

32	221	997221611	Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti	t	78,420	31,98	2 507,87
----	-----	-----------	--	---	--------	-------	----------

"kamenivo"75,294

75,294

"frézíng"3,126

3,126

Součet

78,420

998 Přesun hmot 943,80

33	221	998225111	Přesun hmot pro komunikace s krytem z kameniva, monolitickým betonovým nebo živичným dopravní vzdálenost do 200 m jakékoliv délky objektu	t	183,618	5,14	943,80
----	-----	-----------	---	---	---------	------	--------

VRN Vedlejší rozpočtové náklady 13 478,71

34	R	0001	Vytyčení inženýrských sítí Ručně kopané sondy pro ověření polohy inženýrských sítí (dle potřeby stavby 30ks)	sada	1,000	2 741,43	2 741,43
35	R	0002	Zařízení staveniště, provoz a odstranění	sada	1,000	1 370,72	1 370,72
36	R	0003	Pomocné práce- zajištění nebo zřízení, regulaci a ochranu dopravy vč. DIOa přechodného dopravního značení - úhrnná částka musí obsahovat veškeré náklady na dočasné úpravy a regulaci (vč. pěších) na staveništi a nezbytné značení a opatření vyplývající z požadavků BOZP na staveništi, uvažováno jednotýčové zábradlí vysoké min. 1,10m s označením zákazu vstupu, lávky pro pěší, provizorní dopravní značení v rozsahu dle stanovení přechodného dopravního značení	sada	1,000	2 284,53	2 284,53
37	R	0004	Geodetické zaměření skutečného provedení stavby - výškopis, polohopis (6x tištěná dokumentace, 6xCD)	sada	1,000	3 883,69	3 883,69
38	R	0005	Zkoušení a kontrola prací zkušebníou zhotovitele dle TP	sada	1,000	3 198,34	3 198,34

Celkem 1 082 301,82